



**Общероссийская общественная организация
«Всероссийское общество инвалидов»**

**ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ К
ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТОИМОСТИ
ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПРИ
СЕРТИФИКАЦИИ В СДС ВОИ
«МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ»**



ВОПРОСЫ

- 1. Методологические подходы к оценке стоимости работ по сертификации**
- 2. Методика оценки стоимости работ по полной себестоимости и нормативной прибыли**
- 3. Методика оценки стоимости работ на основании рыночной цены на аналогичные работы, с учетом себестоимости**
- 4. Методика оценки стоимости работ на основании минимальных рекомендованных цен**



ОБЛАСТЬ ДЕЙСТВИЯ МЕТОДИКИ

Методика распространяется на следующие объекты, сертифицируемые в СДС ВОИ:

- Строительные конструкции, здания, строения и сооружения;
- Объекты городской и загородной инфраструктуры;
- Объекты пешеходной инфраструктуры;
- Транспорт и транспортная инфраструктура;
- Средства информации об объекте/ услуге;
- Стандартные услуги населению;
- Специальные услуги населению;

Методика может быть использована в интересах оценки стоимости работ по экспертизе и подготовке документов в области обеспечения безбарьерной среды для маломобильных групп населения (МГН).



Общероссийская общественная организация «Всероссийское общество инвалидов»

1. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО СЕРТИФИКАЦИИ



МЕТОДЫ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ

- на основании расчета полной себестоимости работ и нормативной прибыли;
- на основании рыночной цены на аналогичные работы, с учетом себестоимости;
- на основании минимальных рекомендованных цен;

Примечание:

- 1) При использовании первых двух методов, могут использоваться понижающие и/или повышающие коэффициенты, позволяющие учитывать специфику объекта или услуги и его отличие от аналогов*
- 2) Стоимость работ, рассчитанная с применением понижающих коэффициентов, не может быть ниже минимальных рекомендованных цен*



ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СЕРТИФИКАЦИИ (1/2)

На стоимость работ по добровольной сертификации объектов влияют показатели:

- тип объекта или его функциональное предназначение;
- вместимость объекта;
- площадь объекта и его прилегающей территории и т.д.



ФАКТОРЫ, ВЛИЯЮЩИЕ НА СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО СЕРТИФИКАЦИИ (2/2)

На стоимость работ по добровольной сертификации услуги влияют следующие показатели:

- распространенность услуги (уникальная – требующая дополнительного изучения или широко распространенная);
- сложность бизнес-процессов оказания услуги;
- вовлеченность третьих сторон (субподрядчики, исполнители) и т.д.

Стоимость работ по обучению специалистов сторонних организаций определяется на основании расчета полной стоимости организации обучающих курсов



Общероссийская общественная организация «Всероссийское общество инвалидов»

2. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ РАБОТ ПО ПОЛНОЙ СЕБЕСТОИМОСТИ И НОРМАТИВНОЙ ПРИБЫЛИ



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ

- Методика является наиболее точной и на первых порах трудоемкой
- Рекомендуется применять данную методику в случае, если у Экспертного центра не наработана достаточная база завершенных работ по добровольной сертификации объектов и услуг.
- Рекомендуется использовать позаказный метод определения полной себестоимости работ, т.е. рассчитывать полную себестоимость по каждому отдельному объекту или услуге.
- В себестоимость работ по добровольной сертификации включаются все затраты, необходимые для выполнения работ, предусмотренных техническим заданием (стандартом, программой) и договором на проведение добровольной сертификации объекта или услуги.



КЛАССИФИКАЦИЯ ЗАТРАТ

- Под прямыми понимаются затраты, связанные непосредственно с выполнением конкретного договора: затраты на материалы, оборудование; на оплату труда работников; затраты по работам, выполняемым сторонними организациями и предприятиями, а также другие затраты, связанные с выполнением конкретных договоров. (заказов).
- К косвенным (накладным) относятся затраты, связанные с выполнением нескольких договоров (заказов), управлением и организацией работ (расходами на содержание аппарата управления, общетехнических и общехозяйственных служб и др.), а также расходы, которые прямо отнести на конкретный договор (заказ) не представляется возможным. Косвенные (накладные) расходы распределяются между договорами (заказами), как правило, пропорционально затраченным человеко-часам на их выполнение.
- Если в текущем периоде организация исполняет только один договор по добровольной сертификации, все обоснованные расходы текущего периода могут быть отнесены на данный договор.



РЕКОМЕНДУЕМОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАСХОДОВ ПО СТАТЬЯМ ЗАТРАТ

- 1. Материалы**
- 2. Работы и услуги, выполняемые сторонними организациями**
- 3. Оплата труда**
- 4. Отчисления на социальные нужды**
- 5. Амортизация основных средств**
- 6. Прочие расходы (могут быть как прочими прямыми расходами, если их можно отнести непосредственно на конкретный договор, так и накладными (косвенными) расходами)**

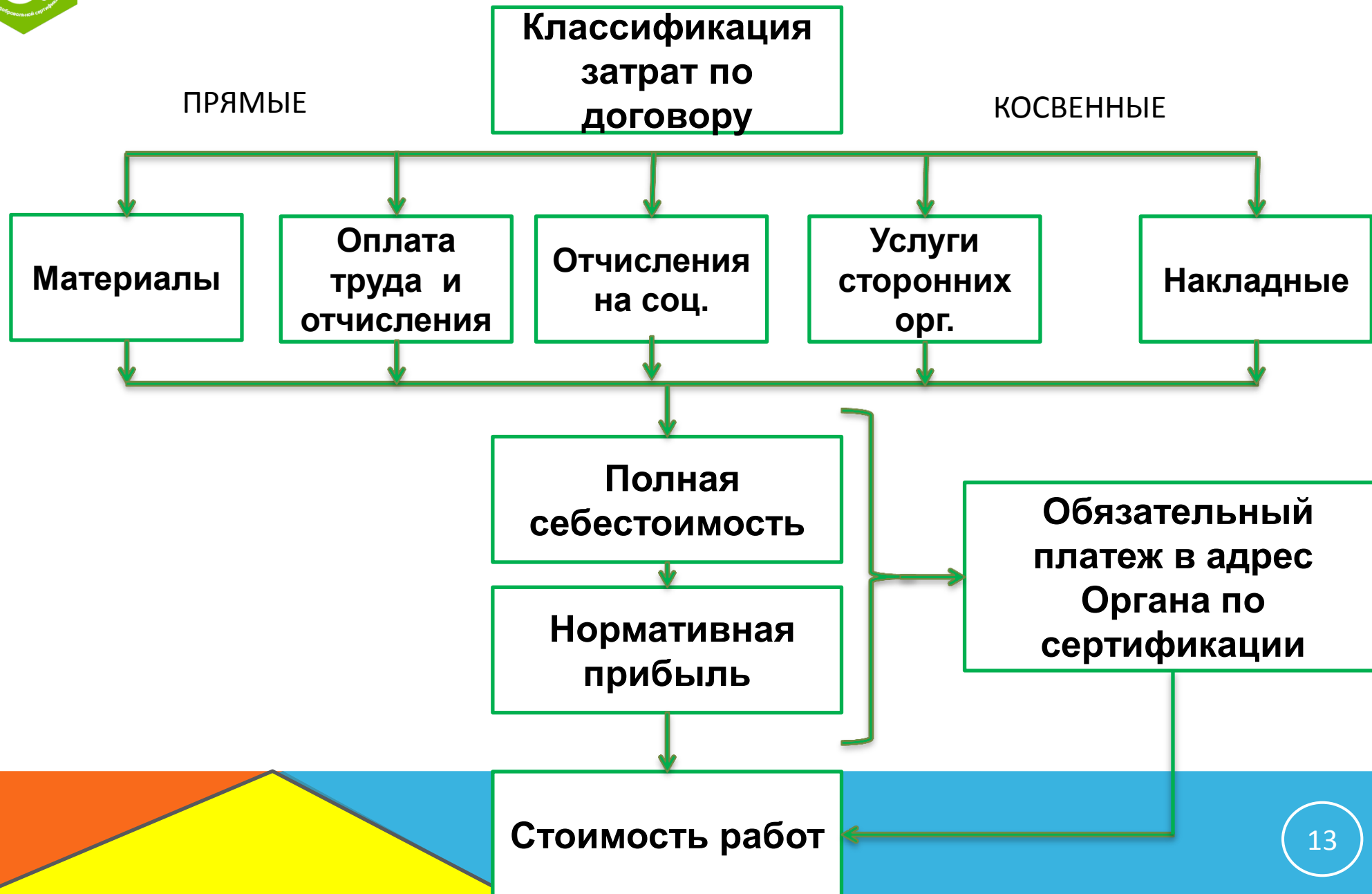


РЕКОМЕНДУЕМЫЕ СТАТЬИ ЗАТРАТ

№ п/п	Статья затрат	Соотношения	Сумма, руб.
1	Материалы		
2	Оплата труда работников, непосредственно занятых в процессе сертификации		
3	Отчисления на социальные нужды	_____ % от п.2	
4	Прочие прямые расходы		
5	Накладные расходы		
6	Итого:	Сумма пп 1-5	
7	Работы и услуги, выполняемые сторонними организациями		
8	Всего себестоимость	Сумма пп 6 и 7	
9	Нормативная прибыль организации	_____ % от п.8	
10	Обязательный платеж в адрес Органа по сертификации	0,17648 от суммы пп.8 и 9	
11	Стоимость работ по сертификации	Сумма пп 8, 9, 10	



ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ПРИ СЕРТИФИКАЦИИ





ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

1. МАТЕРИАЛЫ

№ п/п	Материалы и расходные	Единица измерения	Цена за ед., руб.	Количество ед.	Сумма, руб.
1.	Бумага	пачка	160	3	480,00
2.	Картридж для принтера	шт.	1500	1	1500,00
3					
4					
	ИТОГО:				1 980,00



ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

2. ОПЛАТА ТРУДА РАБОТНИКОВ

№ п/п	Работник	Стоимость 1-го часа работы с НДФЛ, руб.	Количество часов	Сумма, руб.
1.	Руководитель проекта/ Администратор	500,00	12	6000,00
2	Эксперт	300,00	40	12000,00
3	Эксперт высшей квалификации	400,00	40	16000,00
4	Бухгалтер	350,00	4	1400,00
5	Водитель	200,00	4	800,00
	ИТОГО:		100	36 200,00



ПРИМЕРНАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ

1.4. Объекты физической культуры и спорта

Площадь, м ²	До 8000	8000-20000	20000-100000	Свыше 100000
Трудовоемкость обследования, чел*час	4-6	6	8	10-12

1.5. Объекты учреждений культуры

1.5.1 Концертные залы, дома культуры

Вместимость зрителей, чел	До 600	601 - 3000	Свыше 3000
Трудовоемкость обследования, чел*час	4	6	6-8

Парковки и пути передвижения по территории ~ 1-2 чел*час

***Трудовоемкость работ по обработке результатов обследования и составлению отчета приблизительно в 3-4 раза больше, чем трудовоемкость обследования.**



ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

3. ПРОЧИЕ ПРЯМЫЕ РАСХОДЫ

№ п/п	Статья затрат	Единица измерения	Цена за ед., руб.	Количество ед.	Сумма, руб.
1.	Командировка (1 сотрудник на 3 дня)				
1.1.	Авиабилет		15000,00	1	15000,00
1.2.	Гостиница	сутки	3000,00	2	6000,00
1.3.	Суточные	день	700,00	3	2100,00
1.4.	Трансфер (гостиница-аэропорт)	шт.	1000,00	2	2000,00
2	Мобильная связь и почтовые услуги	проект	1500,00	1	1500,00
3	Транспорт	проект	500,00	2	1000,00
4					
	ИТОГО:				27 600,00



ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

4. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

№ п/п	Статья затрат	Единица измерения	Цена за ед., руб.	Количество ед.	Сумма, руб.
1.	Аренда офиса	месяц	16000,00	0,25	4000,00
2	Коммунальные платежи	месяц	4000,00	0,25	1000,00
	ИТОГО:				5 000,00



ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

5. УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

№ п/п	Затраты	Стоимость единицы, руб.	Количество ед.	Сумма, руб.
1.	Изготовление копий отчета	1500,00	3	4500,00
2.	Брошюровка отчетов	300,00	4	1200,00
3.				
4.				
5.				
	ИТОГО:			5 700,00



ПРИМЕР РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАБОТ

6. ИТОГОВАЯ ТАБЛИЦА

№ п/п	Статья затрат	Соотношения	Сумма, руб.
1	Материалы		1 980,00
2	Оплата труда работников, непосредственно занятых в процессе сертификации		36 200,00
3	Отчисления на социальные нужды	30,0% от п.2	10 860,00
4	Прочие прямые расходы		27 600,00
5	Накладные расходы		5 000,00
6	Итого:	Сумма пп 1-5	81 640,00
7	Работы и услуги, выполняемые сторонними организациями		5 700,00
8	Всего себестоимость	Сумма пп 6 и 7	87 340,00
9	Нормативная прибыль организации	15% от п.8	13 101,00
10	Обязательный платеж в адрес Органа по сертификации	0,17648 от суммы пп.8 и 9	17 725,83
11	Стоимость работ по сертификации	Сумма пп 8,9, 10	118 166,83



Общероссийская общественная организация «Всероссийское общество инвалидов»

3. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ РАБОТ НА ОСНОВАНИИ РЫНОЧНОЙ ЦЕНЫ НА АНАЛОГИЧНЫЕ РАБОТЫ, С УЧЕТОМ СЕБЕСТОИМОСТИ



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ (1/2)

- Применяется, когда Экспертный центр обладает опытом проведения работ по сертификации и имеет информацию о ценах на подобные работы в регионе.
- Как базовый вариант рассчитывается полная плановая себестоимость и цена работ по сертификации объекта услуги.
- Цена сравнивается с уровнем цен на аналогичные работы, услуги в регионе.
- Оценивается сложность заявленного объекта сертификации по сравнению с аналогами, по которым есть рыночные цены на их сертификацию.



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ (2/2)

- В случае если потенциальный объект сертификации сложнее, чем его аналоги вводятся повышающие коэффициенты или увеличивается трудоемкость работ и осуществляется пересчет полной себестоимости и цены.
- Если объект проще, чем его аналоги – соответственно вводятся понижающие коэффициенты
- Стоимость работ с учетом понижающих коэффициентов не должна быть меньше рассчитанной полной плановой себестоимости
- Уровень повышающих и понижающих коэффициентов определяется сравнением основных влияющих факторов, характеризующих объект и его аналог



Общероссийская общественная организация «Всероссийское общество инвалидов»

4. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ РАБОТ НА ОСНОВАНИИ МИНИМАЛЬНЫХ РЕКОМЕНДОВАННЫХ ЦЕН



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ

- Минимальные рекомендованные цены работ и услуг вводятся в интересах сохранения здоровой конкуренции между Экспертными центрами и исключения демпинга в отношении стоимости работ и услуг в СДС ВОИ.
- Если Экспертный центр считает, что минимальная цена поможет заинтересовать потенциального Заказчика, будет способствовать продвижению услуги и укреплению взаимоотношений с Заказчиком и выходу на новые заказы, он может воспользоваться минимально рекомендованными ценами на услуги по сертификации.
- Организация – участник СДС ВОИ не может указать в договоре на оказание услуг по добровольной сертификации цену меньше, чем минимальная рекомендованная цена.



МИНИМАЛЬНЫЕ РЕКОМЕНДОВАННЫЕ ЦЕНЫ

№ п/п	Работы по сертификации	Минимальная стоимость, руб.
1	Строительные конструкции, здания, строения и сооружения; Объекты городской и загородной инфраструктуры;	40 000
2	Объекты пешеходной инфраструктуры	20 000
3	Транспорт	15 000
4	Транспортная инфраструктура	30 000
5	Средства информации об объекте/ услуге;	15 000
6	Стандартные и специальные услуги населению	15 000



СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ МЕТОДОВ

		Сложность расчетов	Наличие опыта	Необходимость аналогов	Прим
1	Оценка стоимости работ по полной себестоимости и нормативной прибыли	Средняя	Нет	Нет	
2	Оценка стоимости работ на основании рыночной цены на аналогичные работы, с учетом себестоимости	Средняя	Да	Да	
3	Оценка стоимости работ на основании минимальных рекомендованных цен	Низкая	Нет	Нет	



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!
ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ**